

AKADÁLYMENTESÍTÉSI MUNKARÉSZ

Nyíregyháza Bessenyei tér környezetrendezési tervéhez 4400 Nyíregyháza Hrsz.: 6038 - Bessenyei tér; 6059/6 - Széchenyi utca érintett szakasza

ÁLTALÁNOS LEÍRÁS, ELŐZMÉNYEK:

A tárgyi telek Nyíregyház belterületi részén fekszik jól megközelíthetően. A telkeken lévő terület, közhasználatú területként funkcionál, bárki szabadon látogathatja (köztér, közösségi tér). Ezért a 1998 évi XXVI (Esélyegyenlőségi tv) és a 1997. évi LXXVIII. Építési tv. 2§ 1., 9, 13 szerint komplexen kell akadálymentesíteni az igénybe vevők által használt részeket.

Az akadálymentes átalakítást az Akadálymentesség Európai Eszméje, a rendelkezésre álló szakirodalom, valamint a jelenleg érvényben lévő jogszabályok figyelembevételével készültek el. A kivitelezés során a figyelembe kell venni az Unió Pályázatokhoz mellékletként csatolt „Segédlet a közszolgáltatások egyenlő esélyű hozzáféréseinek megteremtéséhez” című dokumentumban foglaltakat és be kell tartani az OTÉK előírásait. A komplex akadálymentesítés azt jelenti, hogy a szolgáltatás igénybevételéig meg kell oldani az összes fogyatékossgal élő egyenlő esélyű hozzáférést.

A terület jellemzően sík, kerékpárral, gyalogosan megközelíthető. A terület jelenlegi állapota avult, és a mai kor követelményeinek megfelelő átalakítás mindenképp szükséges. A fogyatékossgal élő személyek számára nem biztosított a megközelítés. A terület biztonságos használatához olyan környezetet kell kialakítanunk, hogy azt képességeitől függetlenül mindenki számára a lehető legnagyobb mértékű használhatóságot nyújtsa.

Útcsatlakozás-parkolás:

1 db akadálymentes parkoló szükséges, melyet 50 m-en belül szükséges biztosítani.

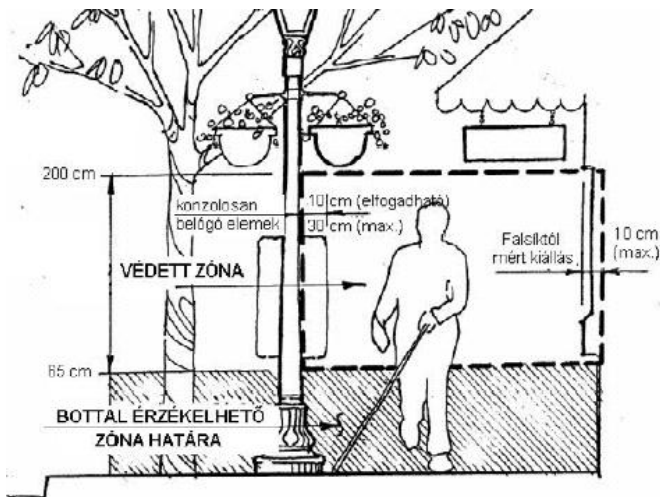
Ezt **táblával és felfestéssel**, jobbra néző **piktogrammal** is jelölni kell. A tábla közlekedési útba ne essen és alja min 220 cm. Mérete 5,5 m hosszú és 3,60 m széles. A parkoló rész 2,10+1,50 m széles kiszállási zóna ferde sraffozása nem szükséges, mert így a vezető dönti el, hogy melyik oldalt szükséges a fogyatékos személy kiszállása (Lehet utas és sofőr is a fogyatékos személy). Szintkülönbség a parkolók és a járda között nem készül. A parkoló oldalirányba max 1,5%-ot lejtethet.

Vezetősávok:

A tereket vakok és gyengénlátók is igénybe veszik. Nekik 40 cm széles vakvezetősáv készítendő **elágazásoknál**, pl.: **Semmelrock bordás vakvezető** kővel, a vakvezető kő vagy járda mellett két oldalán 1-1 sor antracit kő a kontrasztosság végett vagy a kő legyen kontrasztos. Egyébként a járda széle és a növényzet eltérősége adja az elsődleges vezetést. A vezetősáv bordázata a haladási irányval párhuzamos. A veszélyt, információt közlő taktilis sáv merőleges a haladási irányra

és 60 cm széles (burkolati akadályok, fák, szökőkút, útra lelépés előjelzése). **Az útra való lelépés bütykös kövekkel** előjelzendő mindenhol. A vakvezetősáv mindig folytonos nem szakíthatja azt meg más burkolat. A gyengén látók számára **kontrasztosság kialakítása szükséges:**

Járdák-térburkolatok:



A burkolatok építését, javítását úgy kell végezni, hogy a sík felület biztosított legyen vagyis az új burkolatoknak síknak kell lennie kiemelkedések, felületi hibák nélkül. Meglévőek javítása is szükséges. További követelmény fagyálló, csúszásmentes, tükröződésmentes kialakítás. A burkolat felületi érdessége ne haladja meg a 0,5 cm-t. A burkolat elemeinek elhelyezési hézaga az 1 cm-t ne haladja meg. Ennek megfelelően a pl.: Semmelrock Classico térkő

megfelel. Figyelmeztető, kontrasztos kialakítású vezetősáv (korábbiak szerint). A gyalogos közlekedési úton nem lehet **belógó tárgy 2,20 m-en belül** (pl faág) és a szabad szélességet csökkentő akadály **15 cm-en belül** (kuka, tűzcsap, postaláda stb.) OTÉK 54§. A tereplejtések 2-4%-os terep lejtőkkel készítenők, kialakításuk mint járdaké. A csatlakozásoknál nem lehet 20 mm-nél nagyobb szintkülönbség. Rácsok nem tervezettek, de ha készül a beépített **rácsok nyílása 20 mm-nél szélesebb nem lehet** és rácszat merőleges a haladási irányra. (pl vízvezetőrács, közműakna rács, lábtörlőrács, farács stb). A terveken jelölt stabilizált kavicsburkolat megfelelő.

Az **akadályok** (pl. fa, vagy kandelláber) **vezetősávval kikerülendők, előjelzendők.** A megfelelő vízvezetés szempontjából a járdafelület legfeljebb 1,5%-os maximális oldallejtéssel bírjon. A gyalogos utak mentén a növényzet folyamatos karbantartásával biztosítani kell az útvonal szabad szélességét és magasságát.

Lépcsők, rámpák, korlátok: nem készülnek

Megvilágítás: Káprázás mentes lámpatestek beépítése lehetséges.

Berendezések, utcabútorok:

Térbe belógó eszközök (faág, lámpa, falikar, stb) biztosítsák a min 2,20 m-es belmagasságot. Oldalirányban belógás max. 15 cm lehet (OTÉK 40§) A térbútorok között a 180 fokos megfordulást biztosított. Szemetesek bedobó nyílása 90-110 cm magasságba kerüljön és oldalról lehessen használni. Térbútorok kialakítása térszabad legyen. Padok előtt hely biztosított. Ivókút kútfeje konzolosan kell kinyúljon, hogy alá gurulhasson a kerekesszék és maximum 85-90 cm magasságban legyen. Padok, utcai ülőalkalmatosságok mellett burkolt felület és megfelelő hely biztosított.

Köztéri elemek,: A bekerített részek kapuinak 110 cm szélesnek kell lennie. A járdáknál leírt felületű közlekedő úton elérhető az elemek nagy többsége. Vagyis

szilárd burkolaton közelíthető meg. Vannak olyan eszközök is melyek méretüknél és magasságuknál fogva elérhetők bármely fogyatékossgal élő számára. Így a tervezett terület és eszközök akadálymentesek. A sík járdával való közvetlen megközelítés elegendő, mert aki ide jön pihenni, vagy játszani az olyan fizikumú, hogy le tudja küzdeni a kisebb akadályokat melyek már magán a területen vannak. (füves terület, stb.) Mindenki együtt tudja használni a területet függetlenül egészségi állapotától. A gyermekek szociális, értelmi, társasági, fizikai képességeit együtt fejlesztik az eszközök, integráltan mindenki részt tud venni a közösségben. Ennek is megfelel a tervezett beruházás.

Információs tábla, infokommunikáció:

A táblák piktogrammal, síkírással, Braille felirattal 1,20-1,60 m magasságban készíthetők, előtte min 90x120 cm szabad hely biztosított legyen, kontrasztos kialakítással, 2 db. A táblák stilizáltan mutassák az elhelyezkedő játszóeszközöket illetve park elemeket, az elérési útvonallal. A nemzetközileg használatos piktogramok alkalmazása szükséges 15-40 cm oldalszélességgel.



Akadálymentes wc nem kötelező a szabadtéri parkokhoz, az ép embereknek sincs kialakítva. Fel kell tüntetni, hogy merre található és milyen távolságra akadálymentes megfelelő illemhely.

Menekülés: Akadálymentes térkövezés, megvilágítás esetén biztosítva van.

Kikötések:

A kivitelezés során szükséges rehabilitációs környezettervezővel egyeztetni, különösen a burkolatok, színek, változtatott specifikációk tekintetében. A kivitelezéskor, műszaki átadás előtt mindenképp (de közben is) szükséges helyszíni bejárás a rehab. szakmérnökkel. Ezekre külön szerződés kötendő, megállapodás szerinti tartalommal. Jelen leírásban rögzítettek kötelező érvényűek.

A kivitelezés során be kell tartani a jogszabályi, hatósági előírásokat, valamint a BALESETVÉDELMI, BIZTONSÁGI és TŰZBIZTONSÁGI ELŐÍRÁSOKAT.

Továbbá a kivitelezés során keletkező hulladék, építési hulladék az ide vonatkozó hatályos előírások, jogszabályok (elsősorban 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet) - melyek betartása kötelező - alapján kezelendő. A műszaki leírások és a műszaki tervrajzok, szakági munkarészek együtt tartalmazzák a kialakítandó létesítményre vonatkozó megoldásokat, ezért ezek együtt kezelendők.

Kizárólag az Unió vagy magyar szabványrendszernek megfelelő anyagok építhetők be, és azok közül is a „CE” jelzésűek, illetve ETA, érvényes ÉME, NMÉ minősítéssel, **teljesítmény nyilatkozattal** rendelkeznek. Amennyiben ilyen dokumentum nincs a vonatkozó jogszabály szerint kell eljárni (275/2013 korm. rendelet).

Az parkok minimális műszaki tartalmait a jelen tervdokumentáció tartalmazza, ennek biztosítása kötelező. Ezek kiválthatók a terven szereplő anyagminőséget biztosító anyagokra. A rendszerszerkezetek és készletek a kivitelezési alkalmazástechnika szerint építendőek. Az építés munkálatok csak felelős műszaki vezető irányításával, végezhetőek, építési e-napló vezetése kötelező. 191/2009 (IX. 15.) Korm. rendeletet be kell tartani.

A mindenkor hatályos jogszabályok és szabványok szerint kell a kivitelezést végezni. Ha jelen dokumentációban ettől eltérés van, jelezni kell tervezőnek, hogy megoldást lehessen találni az adott probléma jogszerű kiküszöbölésére. Ebben az esetben és tervi ellentmondás esetén a tervezőt értesíteni kell, különben a kivitelezőé a felelősség. A tervtől eltérni csak a tervező hozzájárulásával lehet. A tervet tervező min. 10 évig megőrzi.

Debrecen, 2017. szeptember 07.

Beruházó:

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata
4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1,

Tervező

S-TÉR Kft
1091 Budapest, Üllői út 5. III/23
Tel.: (1) 321 85 98
e-mail: ter@s-ter.hu


ARCHI-GORI BT.
4032 Debrecen
Thomas Mann u. 43. 2/6.
Adószám: 20746429-2-09
Számiaszám: 60600084-11047801

REHAB. KÖRNYEZETTERVEZŐ SZAKMÉRNÖK:

Gortka István okleveles építészmérnök É-09-0486
rehabilitációs környezettervező szakmérnök
Archi-Gori Bt, 4032 Debrecen Thomas Mann u 43 2/6
mobil: +36-30-430-4293, archi.gori@gmail.com